

# NCDC „STARA PRALNIA”

## BUDYNEK BIUROWY



PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCYCH HAL BRICO DEPOT NA PAWILONY HANDLOWE CASTORAMA W STARGARDZIE SZCZECIŃSKIM I W POZNANIU

W ramach kontraktu dokonano przebudowy, rozbudowy i modernizacji obiektu starej pralni wojskowej na nowoczesny budynek biurowy dla branży IT o powierzchni użytkowej 1 600 m<sup>2</sup> i kubaturze 7 771 m<sup>3</sup>. Podczas prac wykonano modernizację istniejących zabytkowych elewacji z cegły klinkierowej, a wewnątrz budynku powstał nowy strop zawieszony na cięgnach podczepionych do konstrukcji dachu - tzw. pływający strop. Wybudowano również przeszkloną nową klatkę schodową łączącą w jedną całość stropy istniejącego budynku z budynkiem rozbudowywanym, a także zaadoptowano i rozbudowano istniejącą kotłownię na budynek kantyny. Na szczególną uwagę zasługuje fakt, że podczas prac budowlanych odkryto fragmenty XVIII-wiecznego ceglano-murów Fortu Prusy, który stał się częścią pomieszczenia przeznaczonego do rekreacji i odpoczynku. Kontrakt został zrealizowany pod nadzorem Inżyniera Kontraktu.

INWESTOR: LEISURE POLISH INVEST SP. Z O.O.

FORMUŁA: ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ

WARTOŚĆ W PLN: >10 mln 10-20 mln >20 mln

TERMIN REALIZACJI: XI 2013-III 2016

